

NEWTIME INFRASTRUCTURE LIMITED



NEWTIME INFRASTRUCTURE LIMITED

**Regd. Office:** Begampur Khatola, Khandsa,  
Near Krishna Maruti, Gurgaon, Basai  
Road, Haryana-122001

**CIN:** L24239HR1984PLC040797

**Tel.:** 91-9811910127

**E-mail:** [newtimeinfra2010@gmail.com](mailto:newtimeinfra2010@gmail.com)

**Website:** [www.newtimeinfra.in](http://www.newtimeinfra.in)

Ref.No.: NIL/BSE/07/2026-27

Date: 08<sup>th</sup> July 2026

To  
The Manager,  
Listing Department  
BSE Limited,  
Phiroze Jeejeebhoy, Towers Limited,  
Dalal Street, Mumbai – 400 001,

BSE Security Code: 531959

**Sub: Intimation regarding Newspaper Publication of the Postal Ballot Notice**

Dear Sir/Ma'am

Pursuant to Regulation 30 and 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the copies of the newspaper advertisement confirming dispatch of the Postal Ballot Notice on July 07, 2026. The advertisement for confirming the dispatch of the Postal Ballot notice, as published in the following:

- Financial Express (English) – 08<sup>th</sup> July 2026
- Jansatta (Hindi) – 08<sup>th</sup> July 2026

The aforesaid Newspaper Publications are also uploaded on Company's website i.e. <https://www.newtimeinfra.in/ir26/Notice-of-Postal-Ballot.pdf>

You are requested to kindly take the same on record and oblige.

Thanking You,  
Yours faithfully,  
For Newtime Infrastructure Limited

Ajay Kumar  
Thakur

Digitally signed by  
Ajay Kumar Thakur  
Date: 2026.07.08  
15:29:15 +05'30'

Ajay Kumar Thakur  
Managing Director  
*Encl: As stated above*

कार्यालय नगर परिषद, झुन्सुनू (राज.) :-	
क्रमांक :-एफ(5) /विभाग /2026-27 /5866	दिनांक :- 09.07.2026
<b>ई-निविदा संख्या 04/2026-27</b> (NIB Code-DL82627A3873) कुल राशि = 409.43 लाख	
निविदा की कुल लागत (लाखों में)	40943000/-
कुल धरोहर राशि 2 प्रतिशत (रुपये में)	818860/-
कुल धरोहर राशि 1/2 प्रतिशत (रुपये में)	204715/-
निविदा डाउनलोड करने की तिथि	06.07.2026 को प्रातः 11.00 बजे से 16.07.2026 प्रातः 11.00 बजे तक
निविदा अपलोड करने की तिथि	06.07.2026 को प्रातः 11.00 बजे से 16.07.2026 प्रातः 11.00 बजे तक
निविदा खोलने की तिथि	16.07.2026 दोपहर 12.00 बजे
निविदा सूचना इंटरनेट साइट	<a href="http://www.eproc.rajasthan.gov.in">http://www.eproc.rajasthan.gov.in</a> एवं
<a href="http://sppp.raj.nic.in">http://sppp.raj.nic.in</a> वेबसाइट पर भी देखी जा सकती है।	
राज संवाद /सी/26/6416	आयुक्त नगर परिषद झुन्सुनू

PRUDENT ARC LIMITED	
रजिस्टर्ड ऑफिस: 811, बी मॉल, प्लॉट नंबर ए-1, नेताजी सुभाष प्लेस, पौरनपुरा, नई दिल्ली-110034, फोन: +91-11-46320000	
<b>गुणवत्ता</b>	
प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा पुनर्निर्माण तथा सूचना हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल संपत्ति की बिक्री हेतु तिथि 24.05.2026 को ई-नीलामी बिक्री सूचना	
यह ई-नीलामी बिक्री सूचना दिनांक 24.04.2026 के संदर्भ में है, जो वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा पुनर्निर्माण हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के पर्युक्त के साथ पठित, नीचे उल्लिखित अचल संपत्ति की ई-नीलामी के संबंध में, खाता धारक श्री विजय कुमार जातिवा (अधिकांकृत) एवं श्रीमती अरुणा जातिवा (सह-आवेदक-1 / बंधककर्ता) तथा श्रीमती शशि आर. जातिवा (सह-आवेदक-1 / बंधककर्ता) के खाते में, इन समाचार पत्र में दिनांक 25.04.2026 को 'साइबेरीयल एक्सचेंज (ऑनलाइन) तथा दिनांक 26.04.2026 को जनसत्ता (हिंदी) में प्रकाशित की गई है।	
ई-नीलामी की दिनांक एवं समय को पुनः 22.07.2026 को प्रातः 11:00 बजे से दोपहर 01.00 बजे तक निर्धारित किया गया है, जिसमें अंतिम पांच मिनटों में बोली लगाए जाने की तिथि में प्रत्येक पांच मिनट का समय विस्तार सहित। ईंप्रकटी के साथ बोली जमा करने की अंतिम तिथि को पुनः 20.07.2026 निर्धारित किया गया है। अन्य विवरण समाज रहेंगे।	
संपत्ति की अनुसूची	
अचल संपत्ति जोकि संख्या बी-50, सुबोधर पार्क, जेन एच-3, मरिचक मोड, नई दिल्ली 110048, जिसमें बेसमेंट + भूतल + 2 मंजिल, जिसका माप 499 वर्ग गज जिसका स्थायिक अरुणा जातिवा (जिसका 2/3) एवं शशि आर. जातिवा (जिसका 1/3) के पास है। सीमाएं: उत्तर: सड़क, दक्षिण: सतल जेन, पूर्व: पार्क संख्या बी-49, पश्चिम: सड़क	
हस्ता / - प्राधिकृत अधिकारी	
प्रबुद्ध एगारसी लिमिटेड	
स्थान: दिल्ली	

Arcil	
<b>एसेट रिकस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड (एगारसीआईएल)</b>	
विभिन्न एगारसीआईएल ट्रस्टों के ट्रस्टों के रूप में अपनी क्षमता में कार्य करते हुए एगारसीआईएल कार्यालय: दू. कबी, 10 <sup>वीं</sup> मंजिल, 29, सेनापति बाट पार्क, दारभ (पश्चिम), मुंबई-400 028।	
वेबसाइट: <a href="https://auction.arcil.co.in">https://auction.arcil.co.in</a> ; CIN: U65999MH2002PLC134884	

**सिक्वियुटी इंटरस्ट (एगोसिमेंट) रूल्स, 2002 के नियम 8, 8 और 9 के नियमों को पढ़ते हुए, सिक्वियुटी/इंटरस्ट एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फार्मानसियल एसेट्स एंड सिक्वियुटी इंटरस्ट एक्ट 2002 (एगोसिमेंट एक्ट) के अधीन शर्तियों का प्रयोग करते हुए ऑनलाइन ई-नीलामी के माध्यम से बिक्री के लिए सार्वजनिक सूचना।**

सामान्य जनता को और विशेष रूप से उधारकर्ता (ओ) /निर्देश (ओ) /बंधककर्ता (ओ) को सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित अचल संपत्ति/संपत्तियां एसेट रिकस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड के पास निजी रची/प्रभाषित की गई हैं, विभिन्न एगारसीआईएल ट्रस्टों ("एगारसीआईएल") के ट्रस्टों के रूप में अपनी क्षमता में कार्य करते हुए (पंजीकृत असाइनमेंट समझौते के माध्यम से वित्तीय परिसंपत्ति के असाइनमेंट के अनुसार), को अतिरिक्त ब्याज, शुल्कों और लागत आदि सहित बकाया राशि की वसूली के लिए ऑनलाइन ई-नीलामी के माध्यम से "जहां है", "जैसा है", "जो कुछ भी है" और "बिना किसी संश्लेषण के आधार पर" बेचा जाएगा, जैसा कि सिक्वियुटी इंटरस्ट (एगोसिमेंट) रूल्स, 2002 ("रूल्स") के नियम 6, 8 और 9 के नियमों को पढ़ते हुए, सिक्वियुटी/इंटरस्ट एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फार्मानसियल एसेट्स एंड एगोसिमेंट ऑफ सिक्वियुटी इंटरस्ट एक्ट 2002 ("एक्ट") के प्रावधानों के संदर्भ में नीचे बताया गया है।

उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/निर्देश/बंधककर्ता के नाम	एलएनए नंबर और बंधक विवरण	ट्रस्ट का नाम	सर्वेक्षणीय सूचना की तिथि 18.08.2021 के अनुसार बकाया राशि	कब्जे का प्रकार और तिथि	निरीक्षण की तिथि	संपत्ति का प्रकार और क्षेत्र	अर्नेस्ट मनी डिपॉजिट (ईएमपी)	आरक्षित मूल्य	ई-नीलामी की तिथि और समय
उधारकर्ता:	कर्ज खाता क्र. HLLAAR00471029	एगारसीआईएल - सीपीएस - IV - ट्रस्ट	रु. 19,18,486,39/- (रुपए उन्नीस लाख अठारह हजार चार सौ पचास और उन्तालीस पैसे मात्र) 18.08.2021 तक + अतिरिक्त ब्याज + कानूनी ध्वय	घास्तविक	अनुसूच्य की	श्रीहोल्ड - 896 वर्ग फीट (निर्मित क्षेत्रफल)	रु. 17,50,000/- (रुपए एक लाख पचाहजार हजार पांच सौ मात्र)	17,55,000/- (रुपए सत्रह लाख हजार मात्र)	10.08.2026 को शाम 05:15 बजे

नीलाम की जा रही सुरक्षित संपत्ति का विवरण: प्लॉट नंबर 80 पर संपत्ति, क्षेत्र का माप 49.91 वर्ग मीटर है, खसरा नंबर 131 का हिस्सा, माप 7.62 मीटर पूर्व से पश्चिम और 6.55 मीटर उत्तर से दक्षिण, पुष्पांजलि होम एक्सटेंशन (पुष्पांजलि इंडो सिटी के नाम से मशहूर) में, नमला काली, तहसील और जिला अमरा, उत्तर प्रदेश। उक्त संपत्ति इस प्रकार चीमबाद है: - पूर्व: 4.5 मीटर चौड़ी सड़क; पश्चिम: प्लॉट नंबर 95; उत्तर: प्लॉट नंबर 81; दक्षिण: 7.5 मीटर चौड़ी सड़क।

संविन्यकृत निजामी एगारसीआईएल को जानकारी है	शुच्य	ज्ञात ऋणधार/बकाया निजामी एगारसीआईएल को जानकारी है	शुच्य
बोली जमा करने की अंतिम तिथि	उसी दिन नीलामी से 2 घंटे पहले	बोली वृद्धि की राशि:	जैसा कि बोली के दस्तावेज में उल्लिखित है

किमांड ड्राफ्ट जिसके नाम से बकाया जाना है:	एगारसीआईएल-सीपीएस-IV-ट्रस्ट	सममूल्य पर देय
आरटीपीएस के विवरण	एगारसीआईएल-सीपीएस-IV-ट्रस्ट, ट्रस्ट खाता संख्या - 57500001353101, एफडीएफसी बैंक लिमिटेड, शाखा: कमला मिल, मुंबई, आईएफएससी कोड: HDFC0000542	
संपर्ककर्ता का नाम और नंबर	यदुवीर सिंह - 0124-6910910; +91 70654 51024 (auctionhelpline@sammaancapital.com)	

- नियम और शर्तें:**
- नीलामी बिक्री ई-नीलामी के माध्यम से वेबसाइट <https://auction.arcil.co.in> के माध्यम से और बोली दस्तावेज के नियमों और शर्तों के अनुसार और उसमें निर्धारित प्रक्रिया के अनुसार की जा रही है।
  - प्राधिकृत अधिकारी ("एओ")/एगारसीआईएल को इंटरनेट कनेक्टिविटी, नेटवर्क की समस्याओं, सिस्टम क्रेज होने, बिजली न होने आदि के लिए जिम्मेदार नहीं रहना जाएगा।
  - नीलामी के किसी भी चरण में, "एओ" बिना कोई कारण बताए और बिना किसी पूर्व सूचना के प्रस्ताव को स्वीकार/अस्वीकार/संशोधित/ बोली रद्द कर सकता है या नीलामी को स्थगित कर सकता है।
  - सफल क्रेता/बोलीदाता को किसी भी वैधानिक बकाया, कर, देय शुल्क, खरीद पर लागू जीएसटी, स्टंप शुल्क, पंजीकरण शुल्क आदि का भुगतान करना होगा, जिसका लागू कानून के अनुसार सुरक्षित संपत्ति को उसके पक्ष में हस्तांतरित/सुपूर्द करने के लिए इस्का भुगतान करना आवश्यक है।
  - इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोली जमा करने से पहले, सुरक्षित परिसंपत्तियों को प्रभावित करने वाले दायित्वों, सुरक्षित संपत्ति के टाइटल और वैधानिक बकाया आदि सहित दस्तावेज/अधिकार/बकाया के संबंध में अपनी स्वतंत्र प्रत्यक्ष/उचित परीक्षण करना चाहिए। नीलामी प्रक्रियामें एगारसीआईएल की कोई प्रतिबद्धता या कोई प्रतिनिधित्व शामिल नहीं है और न ही होगा। एगारसीआईएल का प्राधिकृत अधिकारी तृतीय पक्ष के किसी भी दावों/अधिकारों/बकाया के लिए किसी भी तरह से जिम्मेदार नहीं होगा।
  - मात्रा-पत्र में प्रकाशित नीलामी सूचना में निर्दिष्ट विवरण अधोहस्ताक्षरी की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार बनाए गए हैं, हालांकि अधोहस्ताक्षरी किसी भी त्रुटि, गलत विवरण या चूक के लिए जिम्मेदार/उत्तरदायी नहीं होगा।
  - उधारकर्ता/निर्देश/बंधककर्ता, जो उक्त बकाया राशि के लिए उत्तरदायी हैं, इस बिक्री सूचना को उपरोक्त उल्लिखित नीलामी बिक्री के आयोजन के बारे में सिक्वियुटी इंटरस्ट (एगोसिमेंट) रूल्स के नियम 8 और 9 के तहत सूचना के रूप में मानेंगे।
  - यदि उपर निर्धारित नीलामी किसी भी कारण से विफल हो जाती है, तो एगारसीआईएल को सुरक्षित संपत्ति को नियमों और अधिनियम के नियम 8(5) के प्रावधानों के तहत किसी अन्य तरीके से बेचने का अधिकार है।

सह/ -	
प्राधिकृत अधिकारी	
<b>एसेट रिकस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड</b>	
(एगारसीआईएल-सीपीएस-IV-ट्रस्ट के ट्रस्टों के रूप में)	
स्थान: अमरा	
दिनांक: 26.06.2026	

CAPRI GLOBAL	
<b>कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड</b>	
पंजीकृत एवं कार्यालय कार्यालय :- 502, टावर-ए, पेरिनसुल विजनेस पार्क, सेनापति बाट पार्क, दारभ परत, मुंबई-400013	
संचालन कार्यालय :- 9-बी, द्वितीय तल, पूजा रोड, राजेन प्लेस, नई दिल्ली-110060	
<b>परिषद -IV-A [नियम 8 (6) और 9(1) का पर्युक्त सूचना]</b>	
<b>अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना</b>	

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 (6) तथा 9(1) के पर्युक्त के अधीन अचल आस्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना। एतद्वारा सर्व साधारण को और विशेष रूप से कर्जदार(ओं) तथा गारंटर(ओं) तथा गारंटर(ओं) को सूचना दी जाती है कि प्रत्याभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभाषित निम्नलिखित अचल संपत्ति, जिसका प्रवर्तित/भौतिक कब्जा कबी ग्लोबल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, प्रत्याभूत लेनदार, के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा प्राप्त किया जा चुका है, नीचे वर्णित कर्जदार की तरफ कबी ग्लोबल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, प्रत्याभूत लेनदार, की बकाया राशि की वसूली के लिए निम्नलिखित शर्तियों को "जैसा है जहां है", "जैसा है" और "जो भी है वहां है" आधार पर बेची जाएगी। सुरक्षित मूल्य, ईंप्रकटी राशि तथा सम्पत्ति का विवरण नीचे दिया गया है।

क्र. सं.	1. कर्जदार(ओं) का नाम 2. बकाया राशि	बंधक समपत्ति का वर्णन	1. ई-नीलामी की तिथि एवं समय 2. एगारसी जमा करने की अंतिम तिथि 3. सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय	1. सुरक्षित मूल्य 2. अर्नेस्ट मनी ईएमपी 3. वृद्धि मूल्य
1.	1. चंद्रवीर (कर्जदार) 2. श्रीमती सी (सह-कर्जदार) (ऋण खाता सं. LNHLMAY000094167 (पुरानी) 51200000861524 (नयी) रु. 20,21,928/- (रुपये बीस लाख इक्कीस हजार नौ सौ छब्बीस मात्र) 23-02-2026 तक + लागू मावी ब्याज	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड: सम्पत्ति संख्या यूजी-1, फ्लैट साइड बायीं तरफ (छत के अधिकार नहीं), एरिया 45.98 वर्ग मीटर, प्लॉट नंबर 128, खसरा नंबर 299, गली नंबर 12, डी-4, अशोक वाटिका, परगना लोनी, तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 201005, चौहदरी :- पूर्व: अन्य सम्पत्ति, पश्चिम: दक्षिण 15 फीट चौड़ी, उत्तर: अन्य की सम्पत्ति, दक्षिण: प्लॉट नंबर 127	1. ई-नीलामी की तिथि एवं समय 2. एगारसी जमा करने की अंतिम तिथि 3. सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय 1. ई-नीलामी की तिथि: 29-07-2026 (अप. 3.00 बजे से अप. 4.00 बजे के बीच) 2. ईएमपी, केवाईसी सहित जमा करने की अंतिम तिथि: 28-07-2026 3. निरीक्षण की तिथि: 27-07-2026	सुरक्षित मूल्य: रु. 10,00,000/- (रुपए दस लाख मात्र) धरोहर राशि जमा: रु. 1,00,000/- (रुपए एक लाख मात्र) वृद्धि मूल्य: रु. 10,00,000/- (रुपए दस हजार मात्र)

बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए, कृपया कबी ग्लोबल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, प्रत्याभूत लेनदार, की वेबसाइट [www.caprihome.com/auction](http://www.caprihome.com/auction) में उपलब्ध कराया गया लिंक देखें।

- ऑनलाइन ई-नीलामी बिक्री के नियम एवं शर्तें :-**
- सम्पत्ति "जैसा है जहां है, जो भी है वहां है तथा कोई बाधनी नहीं आधार" पर बेची जा रही है। अतएव बिक्री किसी प्रकार की बाधनी एवं क्षतिपूर्ति के बिना की जा रही है।
  - सम्पत्ति/आस्तिक के विवरण (उदाहरण के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना में विनिर्दिष्ट सूचना एवं परिणाम) प्रतिभूत लेनदार की सर्वश्रेष्ठ जानकारी के अनुसार वर्णित किए गए हैं तथा प्रतिभूत लेनदार किसी त्रुटि, मिथ्याकथन अथवा त्रिपक्ष के लिए जिम्मेदार नहीं होगा। वास्तविक सीमा एवं माप निम्न के अनुसार हो सकता है।
  - प्रतिभूत लेनदार द्वारा जारी की गई ई-नीलामी बिक्री सूचना जनसत्ता/ऑनलाइन को अपनी बोलियां प्रस्तुत करने हेतु एक आमंत्रण है तथा यह प्रतिभूत लेनदार की ओर से कोई वचनबद्धता अथवा अभिवेदन नहीं है और न ऐसा करता समझा जाएगा। इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोली जमा करने से पहले स्वामित्व विवरण की प्रति प्रतिभूत लेनदार से प्राप्त करने और सम्पत्ति/आस्तिक के स्वामित्व के स्वामित्व एवं वर्तमान द्वारा तथा सम्पत्ति को प्रभावित करने वाले दावों/देयताओं की स्वतंत्र जांच/सर्वेक्षण जांच कर लेने की सलाह दी जाती है।
  - नीलामी/बोलीदान सेवा प्रदाता फेरस ई-प्रोकोपरेट टैकनोलॉजीज लिमिटेड, अखण्डनगर द्वारा उपलब्ध कराई गई वेबसाइट <https://sarfaesa.auctiontiger.net> पर अथवा ऑनलाइन टाइमर मोबाइल ऐप के माध्यम से ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक मोड द्वारा होगा, जो ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के जरूरत नीलामी की सम्पूर्ण प्रक्रिया की व्यवस्था एवं सम्पन्न करेगा।
  - बोलीदाता/बोलीदान के लिए अपनी संसद के रूप से ई-नीलामी में भाग ले सकते हैं। इंटरनेट की व्यवस्था/बोलीदाता को स्वयं करनी होगी। प्रतिभूत लेनदार/सेवा प्रदाता इंटरनेट कनेक्टिविटी, नेटवर्क समस्याओं, सिस्टम क्रेज आउट, पावर कंटेनर इत्यादि के लिए जिम्मेदार नहीं होगा।
  - संभावित बोलीदाता ई-नीलामी के संबंध में विस्तृत विवरण, सहयोग, प्रक्रिया तथा ऑनलाइन बोलीदान के लिए सेवा प्रदाता मैसर्स ई-प्रोकोपरेट टैकनोलॉजीज लिमिटेड, अखण्डनगर, अहमदाबाद (फ़ोन नंबर 079-61200531 / 576 / 596 / 559 / 598 / 587 / 594), श्री रामप्रासाद शर्मा नौबाला नंबर 800-002-2997 / 79-6120 0555, ई-मेल: [ramprasad@auctiontiger.net](mailto:ramprasad@auctiontiger.net) से संपर्क कर सकते हैं।
  - इच्छुक बोलीदाताओं को ई-नीलामी बिक्री में भाग लेने के लिए अपने नाम का पंजीकरण <https://sarfaesa.auctiontiger.net> पर पंजीकृत अधिनियम के प्रावधानों के अनुसार करना होगा। इच्छुक बोलीदाताओं को सेवा प्रदाता से पारदर्शक निवेदों की इच्छाक अनुसार बंदल लेने की सलाह दी जाती है।
  - ई-नीलामी में भाग लेने के लिए, इच्छुक बोलीदाता को एक प्रतिवेद ईएमपी, जोकि सुरक्षित मूल्य की 10 प्रतिशत है (एनएर वर्गित अनुसार) "कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड" के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट/(एनएफडी)/आरटीपीएस के माध्यम से 28-07-2026 को अथवा पूर्व जमा करनी होगी।
  - इच्छुक बोलीदाताओं को विवरण भरा गया बोली प्रपत्र (फॉर्म <https://sarfaesa.auctiontiger.net> पर उपलब्ध है) ईएमपी के तहत डिमांड ड्राफ्ट के साथ एक सीलबद्ध लिफाफे में प्रस्तुत किया जाएगा, जो प्राधिकृत अधिकारी, कबी ग्लोबल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, ऑनसिक कार्यालय, प्लॉट नंबर 8बी, द्वितीय तल, पूजा रोड, नई दिल्ली-110060 को अधिकांकृत 28-07-2026 के अप. 03:00 बजे तक भेजा जा सकता है। सीलबद्ध लिफाफे पर "कर्जदार नाम" की सम्पत्ति के लिए ऋण खाता नंबर - ..... (ऊपर वर्णित अनुसार) में ई-नीलामी बिक्री में भाग लेने हेतु बोली" शीर्षकित किया जाना चाहिए।
  - ईएमपी के साथ बोलियां जमा करने की अंतिम तिथि समाप्त होने के बाद, प्राधिकृत अधिकारी उनका द्वारा प्राप्त बोलियों की जांच करेंगे तथा योग्य बोलीदाताओं (जिनके दस्तावेज अथवा अपनी बोलियां सुरक्षित मूल्य से अधिक उद्घाट की गई हैं तथा प्रतिभूत लेनदार द्वारा विनिर्दिष्ट ईएमपी जमा की गई हैं) के विवरण की पुष्टि करवा देंगे प्रोकोपरेट टैकनोलॉजीज लिमिटेड को करेंगे ताकि वे ई-नीलामी बिक्री सूचना में वर्णित तिथि और समय पर ऑनलाइन पर्यवेक्षण/नीलामी कार्यालय में भाग लेने की अनुमति केवल उनमें ही योग्य बोलीदाताओं को दें।
  - योग्य बोलीदाताओं के बीच पर्यवेक्षण बोलीदान योग्य बोलीदाताओं द्वारा उद्घाट उद्घाटन बोली से आरंभ किया जाएगा। पर्यवेक्षण बोलीदान की प्रक्रिया के दौरान 10 मिनट प्रत्येक के असीमित विस्तार होने अर्थात् ई-नीलामी समाप्त होने का समय अंतिम विस्तार से 10 मिनट के भीतर बोली अपने पर हर बार सतः 10 मिनट अपेक्षित बंद जाएगा।
  - एक बार बोली देने के बाद निरस्त या वापस नहीं की जा सकती है। बोलीदाता को उपलब्ध कराई गई पुनः आईडी की वी गई सभी बोलियां केवल उसके दस्तावेज की वी गई बोली वाली जाएगी।
  - ई-नीलामी प्रक्रिया समाप्त होने पर, उच्चतम बोलीदाता को उसके द्वारा उद्घाट अंतिम बोली की राशि की पुष्टि तत्काल ई-मेल द्वारा प्राधिकृत अधिकारी, कबी ग्लोबल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, ऑनसिक कार्यालय, प्लॉट नंबर 8बी, द्वितीय तल, पूजा रोड, नई दिल्ली-110060 तथा सेवा प्रदाता दोनों को भेजी जाएगी, ताकि उसको 24 घंटे के भीतर तथा बोली राशि की राशि 75 प्रतिशत राशि बिक्री की तिथि से 15 दिन के भीतर कबी ग्लोबल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के पक्ष में डीडी/ बैंक ऑर्डर/एनएफडी/ आरटीपीएस/बैंक द्वारा जमा करनी होगी।
  - सफल बोलीदाता/नीलामी क्रेता द्वारा निर्धारित राशियों का भुगतान नियत अवधि के भीतर करने में चूक की स्थिति में, बिक्री रद्द कर दी जाएगी तथा पहले जमा की जा चुकी राशियां (ईएमपी सहित) जमा कर दी जाएगी और सम्पत्ति दोबारा बिक्री हेतु रची जाएगी।
  - सफल बोलीदाता के अनुपरोध पर, प्राधिकृत अधिकारी द्वारा, बोली राशि की बकाया रकम चुकाने के लिए समय, एगामत्र अपने विवेकानुसार लिखित रूप में आगे बढ़ाया जा सकता है।
  - सफल बोलीदाता को बिक्री मूल्य की 1 प्रतिशत राशि बतौर टीडीएस (बिक्री राशि से) अदा करनी होगी तथा टीडीएस सर्टिफिकेट प्राधिकृत अधिकारी के पास जमा करना होगा तथा बिक्री मूल्य की वृद्धि राशि (1 प्रतिशत टीडीएस काटने के बाद), ईएमपी समाप्तोक्ति करते हुए, प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ऑफर स्वीकार किए जाने के 15 कार्यदिन के भीतर अथवा प्राधिकृत अधिकारी द्वारा उपयुक्त विधि द्वारा विस्तारित अवधि के भीतर अदा करनी होगी, जिसमें अस्कर रहने पर जमा की गई धरोहर जमा जब्त कर दी जाएगी।
  - युनिभिसप/पंचायत कर, भिजली बकाया (यदि कोई) तथा किसी अन्य प्राधिकरण बकाया (यदि कोई) का भुगतान बिक्री प्रमाणपत्र के निर्गमन से पूर्व सफल बोलीदाता द्वारा किया जाएगा। बोलियां सम्पत्ति से संबंधित सभी कानूनी बकाया को ध्यान में रखकर दी जानी चाहिए।
  - प्राधिकृत अधिकारी द्वारा सफल बोलीदाता के पक्ष में बिक्री प्रमाणपत्र उसके द्वारा पूर्व कृत मूल्य/बोली राशि जमा करने तथा सभी करों/प्रारणों के भुगतान के संबंध में आवश्यक प्रमाण प्रस्तुत करने पर ही जारी किया जाएगा।
  - हस्तांतरण, स्ट्याम बटुटी, पंजीकरण हेतु लागू कानूनी प्रमाण तथा अन्य अनुपनी प्रमाण नीलामी क्रेता को बहन करने होंगे।
  - प्राधिकृत अधिकारी बिना कोई कारण बताए ई-नीलामी बिक्री कार्यालय पर्यवेक्षण/निरस्त कर सकते हैं। ई-नीलामी बिक्री कार्यक्रम बिक्री की निर्धारित तिथि से 15 से कम दिन पहले की तिथि हेतु परामर्शित करने की स्थिति में, यह सेवा प्रदाता को बेवसाइट पर प्रकाशित की जाएगी।
  - प्राधिकृत अधिकारी का निर्णय अंतिम, बाध्यकारी होगा तथा इसके चुनौती नहीं दी सकती है।
  - प्राधिकृत अधिकारी, जिसके द्वारा बोलियां प्रस्तुत की गई हैं, यह नाम जाना कि वे ई-नीलामी बिक्री के नियम एवं शर्तें एवं समझ चुके हैं तथा उनके अंतिम बंधन होंगे।
  - कृपया नोट करें कि यदि ईएमपी जमा करने के बाद केवल एक बोलीदाता प्राप्त पाया जाता है, तो उस बोलीदाता के भाग नहीं लेने पर जकी की कार्यवाही की जाएगी। ऐसे बोलीदाता को निवृत्त तिथि और समय पर लौटने के लिए ई-ऑनलाइन में भाग लेना अनिवार्य है। केवल बोली फार्म जमा करना और ईएमपी जमा करना प्रतिगामित्व नहीं माना जाएगा। यदि एगामत्र प्राप्त बोलीदाता किसी भी कारण से (ई-नीलामी सेवा प्रदाता को प्राधिकृत कर्ता/कर्मचारी/खराबे को छोड़कर) लौट इन करके लाइव ई-नीलामी में हिस्सा नहीं ले पाता है, तो ईएमपी बिना और कोई सूचना दिए उक्त जमा हो जाएगी, और प्राधिकृत अधिकारी बोलीदाता के प्रति किसी भी दायित्व के बिना नीलामी निरस्त करने तथा/अथवा "नई नीलामी" संचालित करने हेतु स्वतंत्र होगा।
  - सम्पत्ति में रची चल वस्तु (यदि कोई) इस बिक्री का अंग नहीं है।
  - अतिरिक्त विवरण तथा पुष्पावली के लिए प्राधिकृत अधिकारी, कबी ग्लोबल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, श्री आभास सिंह मोबाइल नंबर 8126274233 तथा अजीत कुमार मोबाइल नंबर 9910198552 से सम्पर्क करें।
  - यदि प्रमाण उक्त ऋण खाते के कर्जदार/बंधकता/गारंटर को प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(6) तथा 9(1) के तहत, उपरोक्त संपत्ति/स्थान पर अपनी नीलामी आयोजित करने के संबंध में 15 (पंद्रह) दिन का कानूनी नोटिस भी है।

**विशेष अनुदेश/चेतावनी:** बोलीदाताओं को अनियम निर्दिष्ट अथवा शर्तों में बदलाव करने की प्रवृत्ति को स्वयं के हित में त्यागना होगा। ना तो कबी ग्लोबल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड और ना ही सेवा प्रदाता बोलीदाता को उसे के किसी विफलता/कमी (विद्युत विफलता, इंटरनेट विफलता इत्यादि) हेतु उत्तरदायी होंगे। ऐसी स्थिति से बचने के क्रम में बोलीदाताओं से अनुपरोध है कि वे अपेक्षित बैकअप पावर आपूर्ति इत्यादि जैसी आवश्यक व्यवस्थाएं/विवरण तैयार करें, ताकि वे किसी भी आकस्मिक रुकावट से बच सकें और नीलामी से सम्पन्न हो सकें।

हस्ता / - प्राधिकृत अधिकारी	
कबी ग्लोबल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड	
स्थान: दिल्ली/एसीआर तिथि: 08-जुलाई-2026	

टाइगर लॉजिस्टिक्स (इंडिया) लिमिटेड	
सीआईएन: L74899DL2000PLC105817	
पंजीकृत कार्यालय: ऑ-174, जीएफ, भोखला औद्योगिक क्षेत्र, फेज-1, नई दिल्ली 110026	
दूरभाष: 011-47251111, फैक्स: 011-28229671	
वेबसाइट: <a href="http://www.tigerlogistics.in">www.tigerlogistics.in</a> , ईमेल आईडी: <a href="mailto:csvishal@tigerlogistics.in">csvishal@tigerlogistics.in</a>	
<b>सार्वजनिक प्रकटीकरण</b>	
शेयरधारकों, निवेशकों और आम जनता को यह बताया जाता है कि <b>सेबी (शेयरों का बड़े पैमाने पर अधिग्रहण और टैकओवर) रेगुलेशन, 2011 के रेगुलेशन 7(2) के तहत टाइगर लॉजिस्टिक्स (इंडिया) लिमिटेड को प्रोमोटर जुगल का हिस्सा बना सलायर्स प्राइवेट लिमिटेड से 23 मार्च 2026 से 30 जून 2026 को अवधि के दौरान कंपनी के पेड़-अप इक्विटी शेयर केमिटेड के कुल 0.41% के बराबर इक्विटी शेयर खरीदने के संबंध में कई डिस्क्लोजर मिले हैं।</b>	
कंपनी पुष्टि करती है कि ऊपर बताई गई जानकारी/निर्णय मिलने पर, सेबी के नियमों और अन्य लागू कानूनों के प्रावधानों के अनुसार स्टॉक एक्सचेंजों को इसकी विधिवत सूचना दी गई थी।	
यह सूचना शेयरधारकों और निवेश करने वाली जनता की जानकारी के लिए जारी की जा रही है।	
<b>टाइगर लॉजिस्टिक्स (इंडिया) लिमिटेड के लिए</b>	
<b>हस्ताक्षर / -</b>	
<b>विशाल सुनील गुप्ता</b>	
तारीख: 06.07.2026	स्थान: नई दिल्ली

न्यूटाइम इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड	
पंजी. कार्यालय: वेगमपुर खोला, खांडसा, कृष्णा मालत के पास, गुडगांव, बसई रोड, हरियाणा-122001	
CIN: L24239HR1984PLC040797	
दूरभाष: 91-9811910127; ई-मेल: <a href="mailto:newtimeinfra2010@gmail.com">newtimeinfra2010@gmail.com</a>	
वेबसाइट: <a href="http://www.newtimeinfra.in">www.newtimeinfra.in</a>	

**पोस्टल बैलेट सूचना और रिमोट ई-वोटिंग की जानकारी**

एतद्वारा सूचित किया जाता है कि न्यूटाइम इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड ("कंपनी") ने गुव्वार, 07 जुलाई 2026 को निर्माणित व्यवसायों पर आवश्यक प्रस्ताव(ओं) को पठित करके अपनी सहमति प्राप्त

## Shriram Finance Limited

**SHRIRAM Finance**

**Head Office:** Level-3, Wockhardt Towers, East Wing C-2 Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai 400 051; **Tel:** 022 4241 0400, 022 4060 3100; **Website:** http://www.shriramfinance.in **Registered Off.:** Sri Towers, Plot No.14A, South Phase Industrial Estate, Guindy, Chennai 600 032. **Branch Off:** Amba Deep Building, UGF - 12 to 21, Upper Ground Floor, 14, Kasturba Gandhi Marg, New Delhi - 110001.

### APPENDIX-IV-A [SEE PROVISION TO RULE 8 (6) & 9 (1)] AUCTION NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

NOTE: It is informed that "SHRIRAM CITY UNION FINANCE LIMITED" has been amalgamated with "SHRIRAM TRANSPORT FINANCE LIMITED" as per order of NCLT, Chennai. Subsequently the name of "SHRIRAM TRANSPORT FINANCE LIMITED" was changed as "SHRIRAM FINANCE LIMITED" with effect from 30.11.2022 vide Certificate of Incorporation pursuant to change of name dated 30-11-2022.

E-Auction Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8(6) & 9(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002.

Notice is hereby given to public in general and in particular to the Borrower/s and Guarantor/s that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Shriram Finance Limited. The symbolic possession of which have been taken by the Authorized Officer of Shriram Finance Limited (Earlier known as Shriram City Union Finance Limited) will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis in e-auction on 11-Aug-2026 between 11 AM to 12 PM for recovery of the balance due to the Shriram Finance Limited from the Borrower/s and Guarantor/s, as mentioned in the table, Details of the Borrower/s and Guarantor/s, amount due, short description of the immovable property and encumbrances known thereon, possession type, reserve price and earnest money deposit and increment are also given as:

Name of Borrowers/Co-Borrowers/Guarantors/Mortgagors	Date & Amount of 13(2) Demand Notice	Reserve Price (Rs.) & Bid Increment	Earnest Money Deposit Details (EMD) Details.	Date & Time of Auction	Contact Person and Inspection date
<b>Loan Account No.</b> RSSDLLP2108060001/ RSSDLLP2202050011 <b>1. M/S ARY INFRA TECH PVT LTD.</b> Rep. by its Director Mr. Amit Sharma Add- Off. No. GF-SR-6E, (Ground floor), Ansal Plaza, Vaishali, Sector 1, Ghaziabad, Uttar Pradesh, Pin code-201010 Also at- Flat No.1404, VVIP Addresses, Raj Nagar Extension, Ghaziabad, Uttar Pradesh 201001 Also at- Plot No. B-27, Khasra No. 837/403, Situated at Village-Ghazipur, Delhi-110096 <b>2. MR. AMIT SHARMA</b> Add- Flat No.1404, VVIP Addresses, Raj Nagar Extension, Ghaziabad, Uttar Pradesh 201001 <b>3. MRS. USHA SHARMA</b> Add- Add- Flat No.1404, VVIP Addresses, Raj Nagar Extension, Ghaziabad,,	<b>Rs.53,83,719/- (Rupees Fifty Three lakhs Eighty Three Thousands Seven Hundred Nineteen Only) respect to loan account RSSDLLP2108060001 as on dated 17-07-2024 and Rs.23,81,274/- (Rupees Twenty Three Lakhs Eighty One Thousand Two Hundred Seventy four only) respect to loan account no. RSSDLLP2202050011 as on dated 17-07-2024 with further interest and other contractual charges and penalties, Excluding further interest, legal and other costs which shall be applied at the time of closure of this loan Demand notice Date : 18.07.2024</b>	<b>Rs. 1,79,94,000/- (Rupees one crore seventy nine lacs ninety four thousand only) Bid Increment Rs.25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand Only) in such multiples</b>	<b>EMD amount to be deposited by way of RTGS/ NEFT to the account details mentioned herein below in favour of Shriram Finance Limited</b> <b>BANK NAME- AXIS BANK LIMITED</b> <b>BRANCH - D.R. RADHAKRISHNAN SALAI, MYLAPORE, CHENNAI</b> <b>BANK ACCOUNT NO- Current Account No. 006010200067449</b> <b>IFSC CODE - UTIB0000006</b>	<b>11th AUG 2026 &amp; Time. 11.00 a.m. to 12.00 PM</b>	<b>Mr. Saamirendu Patra (82820268950) &amp; Mr. Mahender Dayal (9818413158) &amp; Mr. Pawan Preet Singh (9278888814)</b> <b>Property Inspection Date: 20-JULY-2026 Time 11.00 a.m. to 04.00 p.m.</b>

**Description of Property**

**Schedule - 1:** Build-UP L-Type Residential Property Bearing No. B-27, Land measuring area 93 Sq. yards i.e. 77.7573 Sq. Meter, Plinth Area 311.0292, Sq. Meter Consisting of as according to site, on Ground floor, First floor, Second floor, Third floor, with the right of upper constructions up to the last storey, fitted with electricity and water, Sewar connection area running condition Tap with Their meter in running condition, out of khasra No. 837/403, Situated at Abadi, of B-Block-Village-Ghazipur, in the Area of Ghazipur, Ilaqa Shahdara, Delhi, Bounded as under: East- Property of Ram Dutt Sharma, West- Road 20 Ft. wide, North-Gali 10 Ft. wide, South- Property of other

**STATUTORY 30 DAYS NOTICE UNDER RULES(6) & 9 (1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002**

The borrower/mortgagors/guarantors are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with up to dated interest and ancillary expenses before the date of e-auction i.e. 11-Aug-2026, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost. The Authorised Officer reserves the right to reject any or all bids without furnishing any further reasons. The online auction will be conducted on website <https://eauctions.samil.in> of our third party auction agency and for the place of Tender Submission/ for obtaining the bid form / Tender open & Auction, please visit the website <https://eauctions.samil.in> and for detailed terms and conditions of the sale please refer to the link <https://eauctions.samil.in> /auction provided in the website of Shriram Finance Limited.

Place : Delhi  
Date : 08-07-2026

Sd/- Authorised Officer  
Shriram Finance Limited

## CAPRI GLOBAL HOUSING FINANCE LIMITED

**HOUSING FINANCE LIMITED**

**Registered & Corporate Office :-** 502, Tower-A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400013  
**Circle Office :-** 9-B, 2nd floor, Pusa Road, Rajinder Place, New Delhi-110060

### APPENDIX- IV-A [See provisio to rule 8 (6) and 9 (1)] Sale notice for sale of immovable properties

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 ((6) & 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Constructive/physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Capri Global Housing Finance Limited Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on dates below mentioned, for recovery of amount mentioned below due to the Capri Global Housing Finance Limited Secured Creditor from Borrower mentioned below. The reserve price, EMD amount and property details mentioned below.

SR. NO.	1.BORROWER(S) NAME 2. OUTSTANDING AMOUNT	DESCRIPTION OF THE MORTGAGED PROPERTY	1. DATE & TIME OF E-AUCTION 2. LAST DATE OF SUBMISSION OF EMD 3. DATE & TIME OF THE PROPERTY INSPECTION 1.E-AUCTION DATE: 29.07.2026 (Between 3:00 P.M. to 4:00 P.M.) 2. LAST DATE OF SUBMISSION OF EMD WITH KYC: 28.07.2026 3. DATE OF INSPECTION: 27.07.2026	1. RESERVE PRICE 2. EMD OF THE PROPERTY 3. INCREMENTAL VALUE RESERVE PRICE: Rs. 10,00,000/- (Rupees Ten Lacs Only). EARNEST MONEY DEPOSIT: Rs. 1,00,000/- (Rupees One Lac Only) INCREMENTAL VALUE: Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand Only).
1.	<b>1.Mr. Chandvir ("Borrower") 2. Mrs. Pinki (Co-borrower) LOAN ACCOUNT NO. LNHLMAY00094167(Old) /5120000881524(New) Rs. 20,21,926/- (Rupees Twenty Lacs twenty one Thousand Nine Hundred Twenty Six Only) as on 23.02.2026 along with applicable future interest.</b>	All that Piece and Parcel of the Property bearing No. UG-1, Front Side Left Portion, (without roof right), Area 45.98 Sq.Mtrs., Plot No. 128, Khasra No. 299, Gali No. 12, D-4, Ashok Vatika, Pargana Loni, Tehsil and District Ghaziabad, Uttar Pradesh - 201005, Bounded As:-, East: Other Property, West: Gali 15 Ft. Wide, North: Other's Property, South: Plot No. 127		

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Capri Global Housing Finance Limited Secured Creditor's website i.e. [www.caprihome loans.com/auction](http://www.caprihome loans.com/auction)

**TERMS & CONDITIONS OF ONLINE E-AUCTION SALE:-**

- The Property is being sold on "AS IS WHERE IS, WHATEVER THERE & WITHOUT RECOURSE BASIS". As such sale is without any kind of warranties & indemnities.
- Particulars of the property / assets (viz. extent & measurements specified in the E-Auction Sale Notice has been stated to the best of information of the Secured Creditor and Secured Creditor shall not be answerable for any error, misstatement or omission. Actual extent & dimensions may differ.
- E-Auction Sale Notice issued by the Secured Creditor is an invitation to the general public to submit their bids and the same does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or my representation on the part of the Secured Creditor. Interested bidders are advised to peruse the copies of title deeds with the Secured Creditor and to conduct own independent enquiries /due diligence about the title & present condition of the property / assets and claims / dues affecting the property before submission of bids.
- Auction/bidding shall only be through "online electronic mode" through the website <https://sarfaesi.auctiontiger.net> Or Auction Tiger Mobile APP provided by the service provider M/S eProcurement Technologies Limited, Ahmedabad who shall arrange & coordinate the entire process of auction through the e-auction platform.
- The bidders may participate in e-auction for bidding from their place of choice. Internet connectivity shall have to be ensured by bidder himself. Secured Creditor /service provider shall not be held responsible for the internet connectivity, network problems, system crash, own, power failure etc.
- For details, help, procedure and online bidding on e-auction/proxy bidders may contact the Service Provider M/S eProcurement Technologies Ltd. Auction Tiger, Ahmedabad (Contact no. 079-61200531/576/596/559/598/587/594/). Mr. Ramprasad Sharma Mob. 800-002-3297/ 79-6120 0559. Email: ramprasad@auctiontiger.net.
- For participating in the e-auction sale the intending bidders should register their name at <https://sarfaesi.auctiontiger.net> well in advance and shall get the user id and password. Intending bidders are advised to change only the password immediately upon receiving from the service provider.
- For participating in e-auction, intending bidders have to deposit a refundable EMD of 10% OF RESERVE PRICE (as mentioned above) shall be payable by interested bidders through Demand Draft/NEFT/RTGS in favor of "Capri Global Housing Finance Limited" on or before 28.07.2026
- The intending bidders should submit the duly filled in Bid Form (format available on <https://sarfaesi.auctiontiger.net>) along with the Demand Draft remittance towards EMD in a sealed cover addressed to the Authorized Officer, Capri Global Housing Finance Limited Regional Office - 9B, Second floor, Pusa Road, Delhi-110060 latest by 03:00 PM on 28.07.2026. The sealed cover should be super scriped with "Bid for participating in E-Auction Sale - in the Loan Account No. \_\_\_\_\_ (as mentioned above) for property of "Borrower Name".
- After expiry of the last date of submission of bids with EMD, Authorised Officer shall examine the bids received by him and confirm the details of the qualified bidders (who have quoted their bids over and above the reserve price and paid the specified EMD with the Secured Creditor) to the service provider M/S eProcurement Technologies Limited to enable them to allow only those bidders to participate in the online inter-se bidding /auction proceedings at the date and time mentioned in E-Auction Sale Notice.
- Inter-se bidding among the qualified bidders shall start from the highest bid quoted by the qualified bidders. During the process of inter-se bidding, there will be unlimited extension of "10" minutes each, i.e. the end time of e-auction shall be automatically extended by 10 Minutes each time if bid is made within 10 minutes from the last extension.
- Bids once made shall not be cancelled or withdrawn. All bids made from the user id given to bidder will be deemed to have been made by him alone.
- Immediately upon closure of E-Auction proceedings, the highest bidder shall confirm the final amount of bid quoted by him BY E-Mail both to the Authorised Officer, Capri Global Housing Finance Limited, Regional Office - 9B, Second floor, Pusa Road, Delhi-110060 and the Service Provider for getting declared as successful bidder in the E-Auction Sale proceedings.
- The successful bidder shall deposit 25% of the bid amount (including EMD) on the same day of the sale, being knocked down in his favour and balance 75% of bid amount within 15 days from the date of sale by DD/Pay order/NEFT/RTGS/Chq favouring Capri Global Housing Finance Limited.
- In case of default in payment of above stipulated amounts by the successful bidder / auction purchaser within the stipulated time, the sale will be cancelled and the amount already paid (including EMD) will be forfeited and the property will be again put to sale.
- At the time of the successful bidder, the Authorised Officer in his absolute discretion may grant further time in writing, for depositing the balance of the bid amount.
- The Successful Bidder shall pay 1% of Sale price towards TDS (out of Sale proceeds) and submit TDS certificate to the Authorised officer and the deposit the entire amount of sale price (after deduction of 1% towards TDS), adjusting the TDS within 15 working days of the acceptance of the offer by the authorized officer, or within such other extended time as deemed fit by the Authorised Officer, failing which the earnest deposit will be forfeited.
- Municipal /Panchayat Taxes, Electricity dues (if any) and any other authorities dues (if any) has to be paid by the successful bidder before issuance of the sale certificate. Bids shall be made taking into consideration of all the statutory dues pertaining to the property.
- Sale Certificate will be issued by the Authorised Officer in favour of the successful bidder only upon deposit of entire purchase price / bid amount and furnishing the necessary proof in respect of payment of all taxes / charges.
- Applicable legal charges for conveyance, stamp duty, registration charges and other incidental charges shall be borne by the auction purchaser.
- The Authorized officer may postpone / cancel the E-Auction sale proceedings without assigning any reason whatsoever. In case the E-Auction Sale scheduled is postponed to a later date before 15 days from the scheduled date of sale, it will be displayed on the website of the service provider.
- The decision of the Authorised Officer is final, binding and unquestionable.
- All bidders who submitted the bids, shall be deemed to have read and understood the terms and conditions of the E-Auction Sale and be bound by them.
- Please Note that Forfeiture for Non-Participation by Sole Bidder/Where only one bidder is found eligible after deposit of EMD, such bidder shall mandatorily log in and participate in the live e-auction at the scheduled date and time. Mere submission of bid form and deposit of EMD shall not constitute participation. If the sole eligible bidder fails to log in and participate in the live e-auction for any reason whatsoever (except certified technical failure of the e-auction service provider), the EMD shall stand automatically forfeited without further notice, and the Authorized Officer shall be free to cancel the auction and/or conduct a fresh auction without any liability to the bidder.
- The movable articles lying in the property is not part of this sale.
- For further details and queries, contact Authorised Officer, Capri Global Housing Finance Limited: Mr. Aabhas Singh Mo. No. 8126274235, Mr. Ajeet Kumar Mo. No. 9910198552.
- This publication is also 15 (Fifteen) days notice to the Borrower / Mortgagee / Guarantors of the above said loan account pursuant to rule 8(6) and 9 (1) of Security Interest (Enforcement) Rules 2002, about holding of auction sale on the above mentioned date / place.

**Special Instructions / Caution: Bidding in the last minutes/seconds should be avoided by the bidders in their own interest. Neither Capri Global Housing Finance Limited nor the Service Provider will be responsible for any lapses/failure (Internet failure, Power failure, etc.) on the part of the bidder in such cases. In order to ward off such contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements / alternatives such as back-up power supply and whatever else required so that they are able to circumvent such situation and are able to participate in the auction successfully.**

Place : DELHI / NCR Date : 08-July-2026 Sd/- (Authorised Officer) Capri Global Housing Finance Limited

## NAINITAL BANK

Branch : Nagar Palika Compound, Baheri - 243201, Bareilly (U.P.)

### Corrigendum of Possession Notice

The Authorized Officer has published a Possession Notice in Financial Express, English on 16.05.2026 in account of M/s Madar Goat Farm & Mr. Tasleem Ahmad. In the detail of property (which is common in both account) the Khata no. wrongly published as 37, whereas the actual Khata no. is 137. This is for general public information. **Authorized Officer**

### SAHASRA ELECTRONIC SOLUTIONS LIMITED

CIN: L26202DL2023PLC410521  
Regd. Office : 33, Pocket 1, Jasola Vihar, New Friends Colony, South Delhi, New Delhi, Delhi, India-110025 Tel: +91-120-4202604 Email: amranwan@sahasraelectronics.com | Website: www.seslimited.in

**NOTICE OF 4TH ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERRING ("VC") OTHER AUDIO-VISUAL MEANS ("OAVM")**

This is to inform that the 4th Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Sahasra Electronic Solutions Limited ("the Company") will be held on **Monday, 03rd August, 2026 at 10:30 A.M.** through Video Conference ("VC") Other Audio-Visual Means ("OAVM"), in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with all applicable circulars on the matter issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and the Securities and Exchange Board of India, to transact the businesses as set out in the Notice convening the 4th AGM. The electronic copies of the Notice of AGM and Annual Report for the Financial Year 2025-26 are sent to all the shareholders whose email addresses are registered with the Company/Depository Participants. If you have not registered your email address with the Company/Depository Participant(s), you may please follow the below instructions for registering/updating your email address:

**Physical Holding** Members holding shares in physical mode and who have not updated their email address are requested to register/update their email addresses with the Company's Registrar and Share Transfer Agent i.e. **Bigshare Services Private Limited** by sending request in prescribed Form ISR-1 and other forms pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2023/70 dated May 17, 2023, as amended from time to time.

**Demat Holding** Please update your email ID and mobile number with your respective Depository Participant (DP).

Members may note that the Notice of the 4th AGM and the Annual Report for the Financial Year 2025-26 will be available on the Company's website at [www.seslimited.in](http://www.seslimited.in) and on the website of the Stock Exchange i.e. NSE Limited at [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com). The Notice of the 4th AGM will also be available on the website of Bigshare Services Private Limited at <https://ivote.bigshareonline.com>. The members will have an opportunity to cast their vote electronically on the businesses set out in the AGM Notice through remote e-voting/voting during the AGM. The detailed procedure for remote e-voting/voting during the AGM by Members holding shares in physical mode and members who have not registered their email ID with the Company is provided in the AGM Notice. The remote e-voting facility will be available during the following voting period: Commencement of remote e-voting: 09:00 A.M. IST on Friday, July 31, 2026 End of remote e-voting : 05:00 P.M. IST on Sunday, August 02, 2026

A person whose name is recorded as on the cut-off date i.e., Monday, July 27, 2026, in the register of members / register of beneficial owners maintained by the depositories, shall be entitled to avail the facility of remote e-voting.

**Record date for the purpose of dividend entitlement** The Company has fixed **Wednesday, 15th July, 2026** as 'Record Date' for determining entitlement of Shareholders for receiving Dividend (Q10% i.e. Rs. 1/- per equity share having face value of Rs.10/- fully paid-up) for the financial year ended 31st March, 2026, if approved at the AGM. The dividend will be paid to the Shareholders whose names appear on the Company's Register of Shareholders as on the Record Date through electronic/other modes as applicable. Payment of dividend will be subject to deduction of tax at source (TDS) at applicable rates under Income Tax, 2025 and communication in this regard is being sent in due course to the Shareholders. Please also refer to the notes relating to TDS given in the Notice of AGM.

**BY ORDER OF THE BOARD**  
**FOR SAHASRA ELECTRONIC SOLUTIONS LIMITED**

Date : 07.07.2026  
Place : Delhi

Amrit Lal Manwani  
Chairman & Managing Director, DIN: 00920206

## Hinduja Housing Finance Ltd.

Corporate Office: No. 167-169, 2nd Floor, Anna Salai, Saidapet, Chennai-600015, Tamil Nadu, India  
Branch office: 311 & 319 GD TRL, Northex Towers-A9, Netaji Subhash Place, New Delhi-110034 Email: [auction@hindujahousingfinance.com](mailto:auction@hindujahousingfinance.com)

**RLM- Mr. Arun Mohan Sharma- 8800898999 • CRM - Mr. Shivam - 8585179259**  
**RRM - Mr. Amit Kaushik - 9587088333 • CLM - Mr. Kashish Bhatia - 9999371936**

**PUBLIC NOTICE OF PHYSICAL POSSESSION OF IMMOVABLE PROPERTY**

To, 1. Ms. SHAMIM NOORI (Borrower)  
PLOT NO. 26, C/1, OM VIHAR PHASE 3, UTTAM NAGAR, DELHI-110059

2. MR. MOHD KAIF (Co-Borrower)  
PLOT NO. 233, SAINIK VIHAR, VIKASH NAGAR, UTTAM NAGAR, DELHI-110059  
LAN-DLNDP/NDP/HA/000000022

WHEREAS VIDE ORDER DATED 30.05.2026 PASSED BY OFFICE OF LD. CJM SOUTH WEST DISTRICT DWARKA COURTS DELHI, THE PHYSICAL POSSESSION OF THE PROPERTY BEING 1ST FLOOR (FRONT SIDE) WITHOUT ROOF RIGHTS AREA MEASURING 100 SQYDS BUILD UPON PLOT NO 26 C/1 AREA MEASURING 200 SQYDS PART OF KHASARA NO 79/15 SITUATED IN THE VILLAGE HASTAL COLONY KNOWN AS OM VIHAR-III, UTTAM NAGAR DELHI - 110059, BOUNDED AS: EAST- ROAD 25 FT WIDE, WEST - ROAD 25 FT WIDE, NORTH - PORTION OF PLOT NO 26 C, SOUTH- OTHERS, HAS BEEN TAKEN OVER BY M/S HINDUJA HOUSING FINANCE LTD. ON 04.07.2026.

The borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of M/s Hinduja Housing Finance Ltd.

To, 1. MR. MANISH KUMAR SHARMA (Borrower)  
Gali No. 2, Dharan Vihar, Bahadurgarh, Haryana-124507

2. MR. RINKU RANI (Co-Borrower)  
Gali No. 2, Dharan Vihar, Bahadurgarh, Haryana-124507  
LAN-DLNDP/NDP/HA/000000022

WHEREAS VIDE ORDER DATED 09.06.2026 PASSED BY OFFICE OF LD. CJM SOUTH WEST DISTRICT DWARKA COURTS DELHI, THE PHYSICAL POSSESSION OF THE PROPERTY BEING WEST UP Property Bearing Plot No- 222 & 223, First Floor (Middle Front/Southern Portion), Without Roof Rights, Area Measuring 60 Square Yards, i.e. 50.16 Sq. Mtrs., out of 220 Sq. Yds Plot, out of Khasra No. 63/6, Situated in the Revenue Estate of Village Hastal, Colony Known As Mohan Garden, Block R, Utam Nagar, New Delhi-110059, Boundaries: East - Entry/Plot/Road 20 Ft. West - Entry/Plot/Lobby/Other Plot, North - Part of Plot, South - Part of Plot, Has BEEN TAKEN OVER BY M/S HINDUJA HOUSING FINANCE LTD. ON 03.07.2026.

The borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of M/s Hinduja Housing Finance Ltd.

To, 1. MR. JITENDER JITENDER (Borrower)  
RZ 272, GALI NO 20, SADH NAGAR, PALAM, NEW DELHI-110045

2. MRS. SANJITA KUMARI (Co-Borrower)  
RZ 272, GALI NO 20, SADH NAGAR, PALAM, NEW DELHI-110045  
LAN-DLJTM/UTTM/A000001208

WHEREAS VIDE ORDER DATED 24.02.2026 PASSED BY OFFICE OF LD. CJM SOUTH WEST DISTRICT DWARKA COURTS DELHI, THE PHYSICAL POSSESSION OF THE PROPERTY BEING BLD UP PROPERTY BEARING NO. 103, AREA MEASURING 200 SQ. YDS I.E. 167.22 SQ. MTRS, OUT OF KHASRA NO. 179, SITUATED IN THE AREA OF VILLAGE RAZAPUR KHURD, COLONY KNOWN AS SAINIK ENCLAVE SECTOR-III, MOHAN GARDEN, UTTAM NAGAR, NEW DELHI-110059, BOUNDARIES: EAST: OTHER'S PROPERTY, WEST: ROAD 15FT WIDE, NORTH: OTHERS, SOUTH: OTHERS, HAS BEEN TAKEN OVER BY M/S HINDUJA HOUSING FINANCE LTD. ON 02.07.2026.

The borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of M/s Hinduja Housing Finance Ltd.

To, 1. MR. AMANDEEP (Borrower)  
E-18, NA, VISHWASH PARK, UTTAM NAGAR, NEW DELHI-110059

2. MRS. RAJESH (Co-Borrower)  
E-18, NA, VISHWASH PARK, UTTAM NAGAR, NEW DELHI-110059  
LAN-HRJNVCUR/HA/000001435

Whereas Vide Order Dated 29.05.2026 Passed by Office of LD. CJM South West District Dwarka Courts Delhi, The Physical Possession of the Property Being Property Bearing No. C-107-B, First Floor Without Roof Rights on the Back Side, Area Measuring 40 Sq. Yds. i.e. 33.45 Sq. Mtrs., Out Of Kharsa No. 10/221, situated in the area of Village Palam, Colony known as Vishvas Park, Block C, Utam Nagar, New Delhi, 110059, has been taken over by M/s Hinduja Housing Finance Ltd. on 06.07.2026.

The borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of M/s Hinduja Housing Finance Ltd.

Date : 08-07-2026  
Place : Delhi

Authorised Officer  
For Hinduja Housing Finance Limited

## NEWTIME INFRASTRUCTURE LIMITED

Regd. Office: Begampur Khatola, Khandas, Near Krishna Maruti, Gurgaon, Basai Road, Haryana-122001  
CIN: L24239HR1984PLC040797  
Tel.: 91-9811910127 E-mail: [newtimeinfra2010@gmail.com](mailto:newtimeinfra2010@gmail.com)  
Website: [www.newtimeinfra.in](http://www.newtimeinfra.in)

### POSTAL BALLOT NOTICE AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that Newtime Infrastructure Limited ("Company") on Thursday, July 07, 2026 has sent the electronic copies of Postal Ballot Notice along with the Explanatory Statement to the Members of the Company, on their registered e-mail address for seeking their consent by passing requisite resolution(s) on the following businesses:

Sr. No.	Description of the Resolution(s)	Type of Resolution
1.	Regularization of appointment of Mr. Sri Kant (DIN: 06951400) as a Non-Executive Independent Director	Special

Pursuant to the provisions of Section 110 read with Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013, as amended ("Act"), read together with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended ("Rules"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI (LODR) Regulations, 2015"), read with relevant circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India ("MCA Circulars"), Circulars issued by SEBI ("SEBI Circulars"), Secretarial Standard ("SS-2") on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India and any other applicable law, rules and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof, for the time being in force), the Postal Ballot Notice is being sent only through electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with their depository participants (in case of shares held in demat form) or with the Company's Registrar & Share Transfer Agent (RTA) (in case of shares held in physical form), as on Friday, July 03, 2026 (cut-off date).

Postal Ballot Notice along with Explanatory Statement including remote e-voting instructions are also available on the website of the Company i.e. [www.newtimeinfra.in](http://www.newtimeinfra.in), on the website of BSE Limited at <https://www.bseindia.com>.

The Company has engaged the services of National Securities Depository Services (India) Limited ("NSDL") for the purpose of providing remote e-voting facility to all its members. The procedure for remote e-voting is available in the Postal Ballot Notice and on the NSDL website: <https://www.evoting.nsdl.com>.

Notice is further given that the remote e-voting will commence on Wednesday, 08th July, 2026, at 09:00 A.M. (IST) onwards and will continue till 5.00 p.m. on 08th August, 2026. Thereafter, the remote e-voting facility will be disabled after 5.00 p.m. on 08th August, 2026.

The cut-off date for the purpose of remote e-voting has been fixed as Friday, July 03, 2026. A person whose name is recorded in the register of members or register of beneficial owners maintained by depositories as on cut-off date shall be entitled to avail the facility of remote e-voting. Any person who is not a member as on the cut-off date should treat this Notice for information purpose only. The voting rights of the members shall be in proportion to the paid-up value of their shares in the equity capital of the company as on the said cut-off date.

Members holding shares in physical form or those who have not registered their e-mail ID with Company or RTA can cast their vote through remote e-voting by registering their email ID. Detailed instructions are provided in the Notice. Those shareholders whose e-mail ID is not registered, can register their e-mail ID with RTA by sending e-mail at [beta@rtai@gmail.com](mailto:beta@rtai@gmail.com) by providing their name registered as per the records of the Company, address, e-mail ID, PAN, DP ID/Cient ID or Folio Number and number of shares held by them.

In case of any grievances or queries relating to remote e-voting, members may refer FAQs and user manual for shareholders to cast their votes in Help section at <https://www.evoting.nsdl.com>.

The Result shall be declared along with the Scrutinizer's Report on or before Monday, February 16, 2026 at the Registered Office of the Company and shall also be placed on the Company's website [www.newtimeinfra.in](http://www.newtimeinfra.in). The results along with Scrutinizer's report shall also be communicated to the stock exchanges where the shares of the Company are listed.

**For Newtime Infrastructure Limited**  
Sd/-  
Mr. Ajay Kumar Thakur  
(Managing Director)

Place: Haryana  
Date: 07<sup>th</sup> July 2027

## TRUHOME FINANCE LIMITED (Formerly Shriram Housing Finance Ltd.)

Head Office: Level -3, Wockhardt Towers, East Wing C-2, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai 400 051; **Tel:** 1800 102 4345; **Website:** <http://www.truhomefinance.in>  
**Reg.Off.:** Srinivasa Tower, 1st Floor, Door No.5, Old No.11, 2nd Lane, Cenatoph Road, Alwarpet, Teynampet, Chennai-600018

### APPENDIX-IV-A [SEE PROVISION TO RULE 8(6)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower/s and Guarantor/s that the below described immovable properties mortgaged/charged to Truhome Finance Limited, the Physical Possession of which have been taken by the Authorized Officer of Truhome Finance Limited, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis in e-auction on 12th-Aug-2026 between 11.00 a.m. to 1.00 p.m for recovery of the balance due to Truhome Finance Limited from the Borrowers And Guarantors, as mentioned in the table.

Details of Borrowers and Guarantors, amount due, Short Description of the immovable property, reserve price and earnest money deposit and date of inspection are also given as:

Name of Borrowers/Co-Borrowers/Guarantors/Mortgagors	Amount of Recovery and date of Demand Notice	Reserve Price (Rs.) & Bid Increment	Date & Time of Auction	Contact Person Details - (AO and Disposal) time
<b>Mr. Shadab S/o Mr. Shahzad House No. F-66, 1st Floor, Jawahar Park West, Near Jain Mandir, Laxmi Nagar, East Delhi- 110092. Also At: House No. 18-E, Ground Floor, Ram Nagar, Village-Khureji Khas, Ilaqa Shahdara, Delhi-110051. Mrs. Jannat W/o Mr. Shadab House No. F-66, 1st Floor, Jawahar Park West, Near Jain Mandir, Laxmi Nagar, East Delhi- 110092. Also At: House No. 18-E, Ground Floor, Ram Nagar, Village-Khureji Khas, Ilaqa Shahdara, Delhi-110051.</b>	<b>Rs.52,26,814/- (Rupees Fifty Two Lakh Twenty Six Thousand Eight Hundred and Fourteen Only) in respect of Loan Account No. THLHGPRK0005553 as on 09-Dec-2025 with further interest at the contractual rate, within 60 days from the date of receipt of the said notice. Demand Notice Date: 12-Dec-2025</b>	<b>Rs. 50,00,000/- (Rupees Five Lakhs Only)</b>	<b>12-AUG-2026 &amp; Time: 11.00 A.M. to 01.00 P.M.</b>	<b>Mr. Yuvaraj Shridhar Mob.No. - 9650420612. Mr. Ashfaq Patka - 9819415477 Customer Care Number - 022-40081572</b> <b>Property Inspection Date: 07-Aug-2026 Time 11.00 a.m. to 12.00 p.m</b>

**Description of Property**

All that piece and parcel of the free hold Property bearing No. 18-E, Out of Kharsa No. 5/26, Built up Ground Floor, UP TO Ceiling Level, Area Admeasuring 97 Sq. Yards., Situated in the Abadi of Ram Nagar, in the Area of Village-Khureji Khas, Ilaqa Shahdara, Delhi-110051. Bounded By- East- Property No. 18-D, West- Gali, North- Shiv Kala Mandir, South- Gali

1) For detailed terms and conditions of the sale, please refer the website of Truhome Finance Limited (Formerly Shriram Housing Finance Limited) website.  
2) The intending bidders have to submit their EMD amount to be deposited by way of RTGS/NEFT to the account details mentioned herein below: **BANK NAME: AXIS BANK LIMITED BRANCH: BANDRA KURLA COMPLEX, MUMBAI BANK ACCOUNT NO. Current Account No. 911020045677633 IFSC CODE: UTIB0000230.**

Place : Delhi  
Date: 08/07/2026

Sd/- Authorised Officer- Truhome Finance Limited (Formerly Shriram Housing Finance Limited)